

Ставка в размере 0,01% годовых действует в течение 12 месяцев с даты заключения кредитного договора в случае оформления полного комплексного страхования, первоначальном взносе не менее 15% и при подаче онлайн-заявки или использовании сервисов электронной регистрации и безопасных расчетов или дистанционной сделки. Ставка 0,01% обеспечивается за счет субсидирования из средств Застройщика ООО "СЗ-20 "ЮСИ". По истечении 12 месяцев процентная ставка в рублях РФ составит 5,7% в рамках программы «Ипотека с господдержкой для семей с детьми». Заемщики - граждане РФ, имеющие ребенка гражданина РФ, рожденного с 01.01.2018 г. по 31.12.2023 г., либо имеющие двоих и более детей, которые не достигли 18 лет на дату заключения кредитного договора, либо заемщики с ребенком - инвалидом, рожденным не позднее 31.12.2023 г. Кредит предоставляется на приобретение у юр. лица (в том числе управляющей компании инвестиционного фонда) или ИП - первого собственника готового жилого помещения или на приобретение у юр. лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) жилого помещения, находящегося на этапе строительства, или на приобретение на вторичном рынке у физ. лица или юр. лица готового жилого помещения (в том числе с земельным участком), расположенных в сельских населенных пунктах на территории ДФО, или на приобретение готового жилья на вторичном рынке заемщиками, имеющими ребенка-инвалида, у любого продавца – в случае расположения квартиры в субъекте РФ, на территории которого отсутствуют строящиеся многоквартирные дома. Сумма кредита для Москвы и области, Санкт-Петербурга и области до 12 млн руб., для остальных регионов – до 6 млн руб. Первый взнос – от 15%. Валюта кредита – рубли. Срок кредита – от 25 до 30 лет. Условия действительны с 18.05.2023 г. до даты изменения банком условий кредитования. Банк ВТБ (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель, при наличии) соответствует требованиям госпрограммы и Банка и предоставил полный пакет необходимых документов. Банк ВТБ (ПАО). Генеральная лицензия Банка России №1000. \*Цена может измениться в зависимости от выбранной ипотечной программы.